

物件番号 07B002 （大垣市上石津町上）

物件の概要			
	種別・価格	売買 250 万円	
	土地面積	499.17 m ²	
	建物面積	間取り	9DK
		1 F	133.94 m ²
		2 F	70.62 m ²
	構造	木造瓦葺 2 階建	
	下水	接続済	
	築年数	築42年	
	補修の要否	多少の補修必要	
	補修の費用	入居者負担	

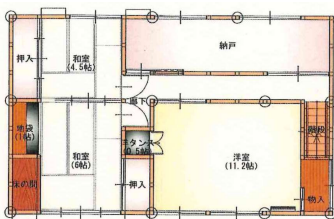
写真等



玄関



キッチン

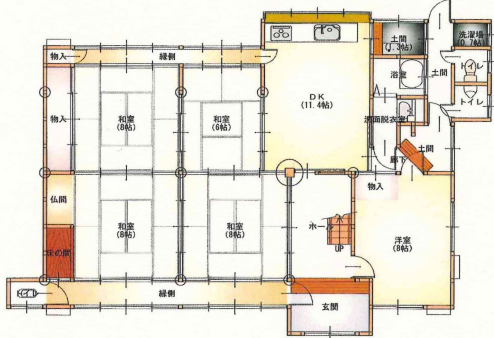




和室



洋室





風呂



トイレ

設備の状況				主要施設への距離等	
電気	引き込み済	駐車場	4台	駅	13.00 km
ガス	プロパン	物置	有	バス停	1.60 km
風呂	灯油	庭	有	市役所	6.20 km（上石津地域事務所）
水道	上水道			病院	12.00 km
トイレ	下水道			保育園	1.10 km
				小学校	8.20 km
その他				中学校	8.20 km
				コンビニ	7.20 km
用途地域	都市計画区域外			スーパー	19.00 km
接道及び幅員	接道3.1m、幅員2.6m				

特記事項

- ・蔵の増築部分は未登記です。
- ・公簿売買による売買希望。
- ・本宅の縁側の西側のトイレは、汲取り式です。
- ・本宅の大屋根の表や裏、店舗の東側等の雨樋に破損箇所あり。
- ・垂直積雪100センチの地域に指定あり。
- ・敷地南側に畑あり。農地も取得希望可能。